

PROVINCIA DI PARMA  
COMUNE DI MEZZANI  
LOCALITA' CASALE

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO "P2"  
DESTINATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**ELENCO PROPRIETA' - VISURE CATASTALI E PLANIMETRIA**

ELENCO CATASTALE DELLE PROPRIETA' E RELATIVE SUPERFICI

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	PROPRIETA'
16	311	58 mq	SARDALEASING S.P.A.
	313 p.	120.592 mq	SARDALEASING S.P.A.
<b>TOTALE</b>		<b>120.830 mq</b>	SARDALEASING S.P.A.

**SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL PUA "P2" = 120.650 mq**

Allegati:

- Estratto di mappa catastale
- Visure catastali

Brescello, Li 02 AGO. 2017

IL TECNICO

Arch. Fabrizio Bo



# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2017

Data: 04/08/2017 - Ora: 18.39.48

Segue

Visura n.: T221209 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione:</b> SARDALEASING SOCIETA' DI LOCAZIONE FINANZIARIA PER AZIONI <b>Terreni e Fabbricati</b> siti nel comune di MEZZANI ( Codice: F174) Provincia di PARMA
<b>Soggetto individuato</b>	SARDALEASING SOCIETA' DI LOCAZIONE FINANZIARIA PER AZIONI con sede in SASSARI C.F.: 00319850905

## 1. Unità Immobiliari site nel Comune di MEZZANI(Codice F174) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		16	313	3			A/2	1	5 vani	Totale: 135 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 135 m <sup>2</sup>	Euro 335,70	VIA MAZZABUE n. CM piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		16	311	1			D/1				Euro 162,00	VIA MAZZABUE n. CM piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2013 protocollo n. PR0174496 in atti dal 18/11/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 59139.1/2013)	Annotazione
3		16	311	3			D/1				Euro 136,00	VIA MAZZABUE n. CM piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2013 protocollo n. PR0174497 in atti dal 18/11/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 59140.1/2013)	Annotazione
4		16	313	4			D/7				Euro 79.513,20	VIA MAZZABUE n. CM piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2011 protocollo n. PR0318239 in atti dal 15/12/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 84737.1/2011)	Annotazione Notifica
5		16	313	5			D/1				Euro 2.290,00	VIA XXV APRILE n. CM piano: T-2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/12/2016 protocollo n. PR0154505 in atti dal 07/12/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 62572.1/2016)	Annotazione



Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/08/2017 - Ora: 18.39.48  
Visura n.: T221209 Pag: 2

Fine

# Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2017

- Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 4: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
- Notifica: effettuata il 28/02/2012 con prot. n. PR0007058/2012 del 16/01/12
- Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Totale: vani 5    Rendita: Euro 82.436,90

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SARDALEASING SOCIETA' DI LOCAZIONE FINANZIARIA PER AZIONI con sede in SASSARI	00319850905*	(1) Proprieta' per l/1	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/06/2014 protocollo n. PR0130540 Voltura in atti dal 03/09/2014 Repertorio n.: 48521 Rogante: CARRIERI COSIMO Sede: SASSARI		
		Registrazione: UU Sede: SASSARI n: 4134 del 24/06/2014 ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 7071.1/2014)		

Unità immobiliari n. 5    Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2017

Data: 04/08/2017 - Ora: 18.40.40 Fine  
Visura n.: T221338 Pag: 1

Dati della richiesta				Comune di MEZZANI ( Codice: F174) Provincia di PARMA Foglio: 16 Particella: 311							
Catasto Terreni				Area di enti urbani e promiscui							
N.		DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1		16	311		-	ENTE URBANO	00 58		Dominicale	Agrario	
Notifica					Partita			1			
Annotazioni					sr						
Tipo mappale del 26/08/2004 protocollo n. PR0124816 in atti dal 26/08/2004 (n. 124816.1/2004)											

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/08/2017 - Ora: 18.41.02    Fine  
Visura n.: T221388 Pag: 1

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEZZANI ( Codice: F174)</b>		
	<b>Provincia di PARMA</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 16 Particella: 313</b>		

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz			
						ha	are ca				
1	16	313		-	ENTE URBANO	12	07 72			Tipo mappale del 09/03/2017 protocollo n. PR0031201 in atti dal 09/03/2017 presentato il 09/03/2017 PER AMPLIAMENTO (n. 31201.1/2017)	
Notifica											
										Partita	1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



