

PROVINCIA DI PARMA
COMUNE DI MEZZANI
LOCALITA' CASALE

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO "P3"
DESTINATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ASSEVERATO
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

COMUNE DI MEZZANI - PUA P3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO PREZZI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE

anno 2017

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISI	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
SCAVI, SBANCAMENTI, REINTERRI						
1		<p>Scavo di sbancamento o spleamento eseguito con mezzo meccanico, fino ad una profondità di m. 1.00 dal piano di campagna, in terreni di qualsiasi natura e consistenza (esclusa roccia) anche in presenza d'acqua. Si intendono compresi nel prezzo il taglio e l'asportazione di radici o ceppaie, l'eventuale demolizione di massicciate e pavimentazioni stradali (con esclusione dei tagli di asfalto), la rimozione di lapidi e pozzetti, la rimozione di cordoli e aiuole esistenti, la rimozione della segnaletica esistente, la regolarizzazione del fondo dello scavo con mezzo meccanico, il trasporto e scarico del materiale di risulta, per quanto necessario alla formazione delle aree verdi nell'area di cantiere, la restante parte alle Pubbliche discariche, in luogo indicato dalla D.L. o comunque entro 10 km di distanza, la stesa grossolana del materiale asportato ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Misurato in sezione.</p>	mc.	3,70	10.655,00	39.423,50
2		<p>Scavo di terreno in sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, per profondità fino a 3,00 m. dal piano di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza anche in presenza d'acqua. Si intendono compresi nel prezzo il taglio e l'asportazione di radici o ceppaie, l'eventuale demolizione di massicciate e pavimentazioni stradali (con esclusione dei tagli di asfalto), la regolarizzazione del fondo dello scavo con mezzo meccanico, il trasporto e scarico del materiale di risulta, per quanto necessario alla formazione delle aree verdi nell'area di cantiere, la restante parte alle Pubbliche discariche, in luogo indicato dalla D.L. o comunque entro 10 km di distanza, la stesa grossolana del materiale asportato, la regolarizzazione delle pareti e del fondo anche a gradoni ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Misurato in sezione secondo disposizioni della D.L.</p>	mc.	7,70	252,50	1.944,25
MASSICCIATA STRADALE						
3		<p>Fornitura e posa in opera di sabbia del Taro o del Po per sottofondo a stratigrafie successive, quale strato anticapillare per uno spessore minimo di cm 15, compreso stesura con mezzo meccanico e rullatura.</p> <p>misurato in sezione</p>	mc.	29,19	1.530,00	44.660,70
4		<p>Fornitura e posa in opera di ghiaia in sorte a strati non superiore a cm 30, compreso la rullatura a sfangamento e la sagomatura con relative pendenze .</p> <p>misurato in sezione</p>	mc.	26,00	3.948,77	102.668,02
5		<p>Fornitura e posa in opera di stabilizzato di frantoio per intasamento della massicciata, compresa la rullatura a fondo e a sfangamento, e gli oneri per la formazione di pendenze e sagome stradali, il tutto pronto a ricevere la successiva pavimentazione stradale; il tutto finito a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.</p> <p>a) per ogni strato di 5 cm. di spessore compresso</p>	mq.	1,58	10.655,00	16.834,90
RETE ACQUE BIANCHE E NERE						
6		<p>Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC pesante per "acque bianche" con caratteristiche secondo norme vigenti, posto in opera su sottofondo in sabbia perfettamente livellato e successivo bauletto attorno al tubo, in sabbia, mai inferiore a 15 cm., compreso pezzi speciali, raccordi e quanto necessario alla perfetta regola d'arte</p> <p>c) - diametro interno mm. 160</p> <p>d) - diametro interno mm. 200</p> <p>g) - diametro interno mm. 315</p> <p>h) - diametro interno mm. 400</p>	ml.	30,80	210,00	6.468,00
			ml.	41,60	216,00	8.985,60
			ml.	83,50	97,00	8.099,50
			ml.	107,60	100,00	10.760,00

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
7		Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC pesante per "acque nere" con caratteristiche secondo norme vigenti, posto in opera su sottofondo in sabbia perfettamente livellato e successivo bauletto attorno al tubo, in sabbia, mai inferiore a 15 cm., compreso pezzi speciali, raccordi e quanto necessario alla perfetta regola d'arte				
		d) - diametro interno mm. 200	ml.	41,60	70,00	2.912,00
8		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfiando in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, compresi sottofondo e rinfiando in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
		c) - misura interna (50x50x50)	cad.	119,70	70,00	8.379,00
		d) - misura interna (60x60x60)	cad.	218,70	10,00	2.187,00
9		Fornitura e posa in opera di prolunghe in calcestruzzo per pozzetti prefabbricati compreso rinfiando in cls R'ck 200 in misura tale da assicurare la resistenza al traffico .				
		c) - dimensioni interne (50x50x50)	cad.	53,00	70,00	3.710,00
		d) - dimensioni interne (60x60x60)	cad.	104,80	10,00	1.048,00
OPERE IN MURATURA E CLS						
10		Calcestruzzo in opera confezionato con 0,400 m3 di sabbia e 0,800 m3 di ghiaietto per m3 di impasto a kg 200 di cemento tipo R325, gettato senza ausilio di casseri, per fondazioni e sottofondazioni (magrone)				
			mc.	63,32	87,50	5.540,50
11		Fornitura e posa in opera di calcestruzzo confezionato con 0,400 m3 di sabbia e 0,800 m3 di impasto, per strutture di fondazione e in elevazione armate, esclusi ferro di armatura e casserature:				
		a) a kg 250 di cemento tipo R 325 o R'ck 200	mc.	86,10	70,00	6.027,00
12		Fornitura, lavorazione e posa in opera di ferro tondo omogeneo FEB44K per strutture in c.a., compresi taglio, sfrido e legature.				
		misura comprensiva delle sovrapposizioni	kg.	1,37	2.424,00	3.320,88
13	DF. 08	Casseformi per getto in calcestruzzo, compreso disarmo, secondo la superficie bagnata di getto:				
		a) per pareti verticali	mq.	21,00	1.350,00	28.350,00
CAVIDOTTI PER RETE ENERGIA ELETTRICA e RETE TELEFONICA						
14		Fornitura e posa in opera di canalizzazione interrata eseguita con tubi rigidi PVC e corrugati per i collegamenti e raccordi, di diametro adeguato per formazione di polifora ad uno o più condotti, per bassa e media tensione, secondo specifiche ENEL o TELECOM o ENTE GESTORE, a profondità di m 1,20 dal piano di sbancamento, compresi bauletto in calcestruzzo R'ck 200 dello spessore non inferiore a 10 cm. attorno ad ogni tubo, selle di ripartizione per la separazione e l'allineamento dei singoli cavidotti , giunzioni, filo in plastica per traino dei cavi , eventuale striscia segnalatrice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		e) per 1 tubo di diametro interno 125 mm	ml.	19,11	160,00	3.057,60
15		Fornitura e posa in opera di canalizzazione interrata eseguita con tubi rigidi PEAD o corrugati per i soli raccordi, per linee telefoniche, a profondità di m 0,80 dal piano di sbancamento, compresi bauletto in calcestruzzo R'ck 200 dello spessore non inferiore a 10 cm, giunzioni e loro sigillature, selle di ripartizione per la separazione dei singoli cavidotti, filo in plastica per traino dei cavi (per le polifore con più di un tubo che confluiscono negli stessi pozzetti, i tubi oltre il primo vengono conteggiati per metà del prezzo unitario) ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		e) per 1 tubo di diametro interno 125 mm	ml.	18,06	80,00	1.444,80
16		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfiando in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, compresi sottofondo e rinfiando in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
		d) - misura interna (80x80X80)	cad.	328,20	4,00	1.312,80
17		Fornitura e posa in opera di armadio stradale in vetroresina a due scomparti per alloggiamento contatore ENEL e quadro generale utente, tipo CONCHIGLIA BV4M/T dimensioni 1260x685x240mm o tipo equivalente, completo di zanche a murare, piastra di fondo in materiale isolante, chiave unificata ENEL, accessori, installazione e quant'altro al fine di ottenere l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.				
		A corpo	cad.	414,75	1,00	414,75
		Fornitura e posa in opera di cabina elettrica di trasformazione in cemento armato prefabbricato con porte e griglie di areazione in vetroresina, completa di scavo, platea di fondazione, reinterro con materiale inerte idoneo,				
		A corpo	cad.	14.000,00	1,00	14.000,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA						
18		Esecuzione di plinto per palo di illuminazione pubblica stradale in cls R'ck 250; compreso eventuale armatura per getto e/ in ferro, fornitura e posa di tubo in p.v.c. f 200/300/400/500 per inserimento palo; fornitura e posa in opera di pozzetto/i adeguato/i, completo/i di coperchio in ghisa, collegamenti in corrugato in p.v.c. alla rete di illuminazione pubblica; compreso, altresì, scavo e reinterro. Per pali oltre 9,00 di altezza, o "a sbraccio" il plinto sarà dimensionato con specifico calcolo.				
		b) di dimensioni: cm 120x100x100 per pali fino a ml. 9 di altezza;	cad.	300,30	28,00	8.408,40
19		Fornitura e posa in opera di punto per illuminazione stradale secondo particolari di progetto o indicazioni della D.L.				
		b) di altezza ml. 10 palo in alluminio con pastorale, armatura e lampada 250W a basso consumo, a scelta della D.L. Compreso incidenza opere elettriche per farlo funzionante	cad.	1.350,00	28,00	37.800,00
20		Fornitura e posa in opera di canalizzazione interrata eseguita con tubi rigidi PEAD o corrugati per i soli raccordi, a profondità di m 0,80 dal piano di sbancamento, compresi bauletto in calcestruzzo R'ck 200 dello spessore non inferiore a 10 cm, giunzioni e loro sigillature, selle di ripartizione per la separazione dei singoli cavidotti, filo in plastica per traino dei cavi (per le polifore con più di un tubo che confluiscono negli stessi pozzetti, i tubi oltre il primo vengono conteggiati per metà del prezzo unitario) ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		e) per 1 tubo di diametro interno 125 mm	ml.	18,06	620,00	11.197,20
21		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfiamento in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, compresi sottofondo e rinfiamento in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
		d) - misura interna (80x80X80)	cad.	328,20	6,00	1.969,20
22		Fornitura e posa in opera di pozzetti in cemento prefabbricati, compreso scavo, sottofondo, rinfiamento in cls R'ck 200, in misura tale da assicurare la resistenza al traffico, compreso il chiusino in ghisa carrabile.				
		d) - misura interna (36x36x36)	cad.	95,30	28,00	2.668,40
CONDOTTE PER ACQUEDOTTO E GASDOTTO						
23		Le opere di acquedotto e gasdotto sono valutate dall'ente gestore che fornirà specifico preventivo.				
		L'importo seguente è da considerarsi solo ai fini di una prima valutazione di massima				
		A corpo	cad.	30.000,00	1,00	30.000,00
PAVIMENTAZIONI E OPERE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO						

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
24		Conglomerato bituminoso tipo di base, steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato in strati di spessore da 8 cm a 10 cm, secondo disposizioni di capitolato.				
		a) per ogni centimetro compresso	mq.	1,54	10.655,00	164.087,00
25		Fornitura e posa, previa spazzolatura, di pavimentazione bituminosa in conglomerato tipo tappeto di usura, con caratteristiche secondo capitolato di appalto, compresa mano di attacco in ragione di kg. 0,7/mq. di emulsione, l'individuazione preventiva di pozzetti e chiusini al fine di mantenerli visibili e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.;				
		b) - di granulometria 0-12 steso a macchina spessore cm 4,5 compresso.	mq.	7,00	10.655,00	74.585,00
26		Trattamento superficiale di impermeabilizzazione della pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante stesura a spruzzo con barra e lancia di emulsione acida al 55% di bitume e saturazione con materiale inerte, compreso asporto della risulta e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
		in ragione di 0,7 kg./mq e mano di sabbia asciutta di PO a saturazione	mq.	1,90	10.655,00	20.244,50
SEGNALETICA STRADALE						
27		Esecuzione di segnaletica orizzontale (strisce continue o discontinue a separazione di corsie o marginali, delimitazione stalli eccetera) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco, giallo o blu e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		a) - Larghezza cm. 12	ml.	0,40	2.760,00	1.104,00
28		Esecuzione di segnaletica orizzontale (linea di arresto formata da triangoli cm. 50 x cm. 65) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		vuoto per pieno	mq.	5,40	8,00	43,20
29		Esecuzione di segnaletica orizzontale (strisce di attraversamento pedonale) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		vuoto per pieno	mq.	5,40	54,00	291,60
30		Esecuzione di segnaletica orizzontale (figure e scritte) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco o giallo e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		vuoto per pieno	mq.	5,50	12,00	66,00
31		Fornitura e posa di pali di sostegno tubolari in acciaio zincato a caldo di altezza regolamentare, compreso scavo, spinotto di ancoraggio, tappo di chiusura scavo, getto del plinto ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.				
		per ogni pezzo di diametro mm. 60	cad.	42,00	8,00	336,00
32		Fornitura e posa di segnale ("triangolo lato cm.60") in lamiera di alluminio dello spessore di mm. 25/10 scatolata e rinforzata, completa di attacchi, finiture con smalto grigio a fuoco, interamente rivestito nella parte anteriore con pellicola rifrangente di classe 2 a pezzo unico completo di staffe e bulloni per attacco al palo di sostegno.				
		per ogni pezzo	cad.	20,40	4,00	81,60

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
33		Fornitura e posa di segnale ("disco diametro cm.60 o ottagono") in lamiera di alluminio dello spessore di mm. 25/10 sciolata e rinforzata, completa di attacchi, finiture con smalto grigio a fuoco, interamente rivestito nella parte anteriore con pellicola rifrangente di classe 2 a pezzo unico completo di staffe e bulloni per attacco al palo di sostegno.				
		per ogni pezzo	cad.	23,10	4,00	92,40
OPERE A VERDE						
34		formazione di impianto di irrigazione formato da tubazioni in PEAD, raccordi , gocciolatoi e pezzi speciali per irrigazione alberature, compreso incidenza allaccio alla rete idrica				
		b) posato aereo o sul terreno compreso eventuali fissaggi e/ o segnalazioni	ml.	2,50	970,00	2.425,00
35		eliminazione infestanti , sassi e quanto ritenuta anomalo per la formazione del prato				
		a mano e/ o a macchina	mq.	0,30	12.728,00	3.818,40
36		lavorazione di terreno con mezzi meccanici fino ad ottenere un terreno a pezzatura fine, compreso livellazione meccanica e manuale di rifinitura e controllo laser per dare pendenze atte allo scolo delle acque meteoriche				
		a macchina e/o a mano	mq.	0,96	12.728,00	12.218,88
37		preparazione del letto di semina e semina autunnale di miscugli di Festuca Arundinacea o similari in ragione di gr. 40/mq.				
		a macchina e/o a mano	mq.	0,80	12.728,00	10.182,40
38		fornitura e posa di alberature a foglia caduca, fornite in zolla e posate secondo i disposti del capitolato di appalto o disposizioni in loco della D.L. compreso garanzia di attecchimento valida 2 periodi estivi , piante selezionate in vivaio da U.T. o D.L.				
		a) della specie quercia, carpino, acero campestre di diam. 18/20	cad.	190,00	77,00	14.630,00
		IMPORTO COMPLESSIVO DI LAVORI E PROVVISTE			Euro	717.798

02 AGO. 2017



Al Responsabile del
Servizio Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico
Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata
Ambito territoriale: Comune di Mezzani

ASSEVERAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il sottoscritto ARCH. FABRIZIO BO

Iscritto all'Ordine ARCHITETTI della Provincia di REGGIO EMILIA con il n°192

Domiciliato a BRESCELLO in STR. BASSA PER BORETTO n°2

C.A.P. 42041 Tel. 0522 687117 e-mail: info@studioboarchitettura.com

Codice fiscale BOX FRZ 29M19 B156E

In relazione alla RICHIESTA DI APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "P3" per l'attuazione del comparto industriale su area ubicata in Casale di Mezzani ed individuata al N. C. T. del Comune di Mezzani al Foglio N° 17- mappali n. 40- 262- 47- 48- 54- 41- 44- 45- 46- 55- 56- 146- 241- 246- 250- 251

Presentato al Comune di Mezzani in data 04/08/2017 Prot. n. 7828

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 481 del Codice penale, la veridicità di quanto dichiarato nel computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione da realizzare all'interno del comparto, allegato alla presente, per l'importo complessivo di € **717.798,00.**

Il sottoscritto dichiara infine di assumere, con la presente, la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle sanzioni di Legge.

Brescello, lì 14/09/2017

Il Tecnico



Arch. Fabrizio Bo
Strada Bassa per Boretto n°2
42041 Brescello (RE)
Tel./Fax +39 0522 687117
E-mail: info@studioboarchitettura.com