

PROVINCIA DI PARMA  
COMUNE DI MEZZANI  
LOCALITA' CASALE

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO "P3"  
DESTINATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**ELENCO PROPRIETA' - VISURE CATASTALI E PLANIMETRIA**

ELENCO CATASTALE DELLE PROPRIETA' E RELATIVE SUPERFICI

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	PROPRIETA'
17	40	7.290 mq	SMEG S.P.A.
	262	11.810 mq	SMEG S.P.A.
	47	11.460 mq	SMEG S.P.A.
	48	15.230 mq	SMEG S.P.A.
	54	6.690 mq	SMEG S.P.A.
	41	9.610 mq	SMEG S.P.A.
	44	1.490 mq	SMEG S.P.A.
	45	5.550 mq	SMEG S.P.A.
	46	3.060 mq	SMEG S.P.A.
	55	6.810 mq	SMEG S.P.A.
	56	18.690 mq	SMEG S.P.A.
	146	2.860 mq	SMEG S.P.A.
	241	6.600 mq	SMEG S.P.A.
	246	1.560 mq	SMEG S.P.A.
	250	5.070 mq	SMEG S.P.A.
	251	13.410 mq	SMEG S.P.A.
<b>TOTALE</b>		<b>127.190 mq</b>	SMEG S.P.A.

**SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL PUA "P3" = 127.190 mq**

Allegati:

- Estratto di mappa catastale
- Visure catastali

Brescello, Li 02 AGO. 2017

**Arch. Fabrizio Bo**  
Strada Bassa per Boretto n°2  
42041 Brescello (RE)  
Tel./Fax +39 0522 687117  
E-mail: info@studioboarchitettura.com





Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 28/07/2017 - Ora: 17.38.22  
Visura n.: T243569 Pag: 1

Segue

# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2017

Dati della richiesta	Denominazione: SMEG S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MEZZANI ( Codice: F174) Provincia di PARMA SMEG S.P.A. con sede in GUASTALLA C.F.: 07947760158

## 1. Immobili siti nel Comune di MEZZANI(Codice F174) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da Dati ulteriori
1	17	40		-	SEMIN IRRIG	72 90	A2; B43	Euro 73,42 L. 142.155	Agrario Impianto meccanografico del 02/01/1976
2	17	47		-	SEMIN IRRIG	14 60	A2; B43	Euro 114,17 L. 221.061	Impianto meccanografico del 02/01/1976
3	17	48		-	SEMIN IRRIG	52 30	A2; B43	Euro 151,73 L. 293.784	Impianto meccanografico del 02/01/1976
4	17	54		-	SEMIN IRRIG	66 90	A2; B43	Euro 66,65 L. 129.049	Impianto meccanografico del 02/01/1976

Totale: Superficie 04.06.70    Redditi: Dominicale Euro 405,18    Agrario Euro 409,58

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SMEG S.P.A. con sede in GUASTALLA		07947760158*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/02/2005 protocollo n. PR0043547 Voltura in atti dal 06/04/2005 Repertorio n.: 68901 Rogante: ALMANSI GIULIO Sede: PARMA Registrazione: Sede: MOD UNICO 3737/05 - CV (n. 7044.1/2005)				



## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2017

Data: 28/07/2017 - Ora: 17.38.23

Segue

Visura n.: T243569 Pag: 2

### 2. Immobili siti nel Comune di MEZZANI(Codice F174) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	17	41		-	SEMIN IRRIG	96	10	Agrario Euro 96,78 L. 187,395	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
2	17	44		-	SEMIN IRRIG	14	90	Agrario Euro 15,01 L. 29,055	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
3	17	45		-	SEMIN IRRIG	55	50	Agrario Euro 55,89 L. 108,225	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
4	17	46		-	SEMIN IRRIG	30	60	Agrario Euro 30,82 L. 59,670	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 05/09/1995 MOD 26 (n. 2997.1/1990)	
5	17	55		-	SEMIN IRRIG	68	10	Agrario Euro 68,58 L. 132,795	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
6	17	56		-	SEMIN IRRIG	86	90	Agrario Euro 173,75 L. 336,420	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
7	17	146		-	SEMIN IRRIG	28	60	Agrario Euro 28,80 L. 55,770	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 05/09/1995 MOD 26 (n. 2998.1/1990)	
8	17	241		-	SEMIN IRRIG	66	00	Agrario Euro 66,47 L. 128,700	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/1979 in atti dal 07/04/1990 (n. 4395.1/1979)	
9	17	246		-	SEMIN IRRIG	15	60	Agrario Euro 15,71 L. 30,420	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 05/09/1995 MOD 26 (n. 2997.1/1990)	
10	17	250		-	SEMIN IRRIG	50	70	Agrario Euro 51,06 L. 98,865	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
11	17	251		-	SEMIN IRRIG	34	10	Agrario Euro 135,05 L. 261,495	Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Totale: Superficie 07.47.10    Redditi: Dominicale Euro 715,32    Agrario Euro 737,92



Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2017

Data: 28/07/2017 - Ora: 17.38.23      Fine  
Visura n.: T243569 Pag: 3

## Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SMEG S.P.A. con sede in GUASTALLA DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESATAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/02/2005 protocollo n. PR0043552 Voltura in atti dal 06/04/2005 Repertorio n.: 68901 Rogante: ALMANZI GIULIO Sede: PARMA Registrazione: Sede: MOD UNICO 3738/05 - CV (n. 7045.1/2005)	07947760158*	(1) Proprieta' per 1000/1000

## 3. Immobili siti nel Comune di MEZZANI(Codice F174) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori			
						ha are ca		Dominicale					
1	17	262		-	SEMIN IRRIG	1	18	10	A2; B43	Euro 117,66	Euro 118,94	Tabella di variazione del 08/09/2006 protocollo n. PR0122903 in atti dal 08/09/2006 (n. 122903.1/2006)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione:      comprende le particelle:43,254,61

## Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SMEG S.P.A. con sede in GUASTALLA	07947760158*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Totale Generale: Superficie 12.71,90      Redditi: Dominicale Euro 1.238,16      Agrario Euro 1.266,44

Unità immobiliari n. 16

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Aree di proprietà SMEG SpA = 127.190 mq  
Fg. 17 mappali 40- 262- 47- 48- 54- 41- 44- 45- 46  
55- 56- 146- 241- 246- 250- 251

02 AGO. 2017



Aree ricomprese  
nel P.U.A. P3

47

N=9500

E=6900

1 Particella: 47

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: MEZZANI  
Foglio: 17

27-Lug-2017 16:17:28  
Prot. n. T254442/2017