

**PIANO REGOLATORE GENERALE IN FORMA ASSOCIATA  
COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI - VARIANTE GENERALE**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE E  
STORICO TESTIMONIALE**  
**Schede**

Tavola

**A7b**

Aprile 2001



Realizzazione grafico informatica PRG:  
Digitalizzazione base catastale:

COLLETTIVO DI URBANISTICA

STUDIO CAVALCA

PROGETTISTA: Arch. Gianfranco Pagliettini

COLLABORATORI: Elena Maestri  
Daniela Olzi  
Luca Pagliettini  
Mina Rossi

SINDACO

SEGRETARIO COMUNALE

ASSESSORE ALL' URBANISTICA

UFFICIO TECNICO

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano Rondani

**1**

**EPOCA**

XIX° secolo

**DESCRIZIONE**

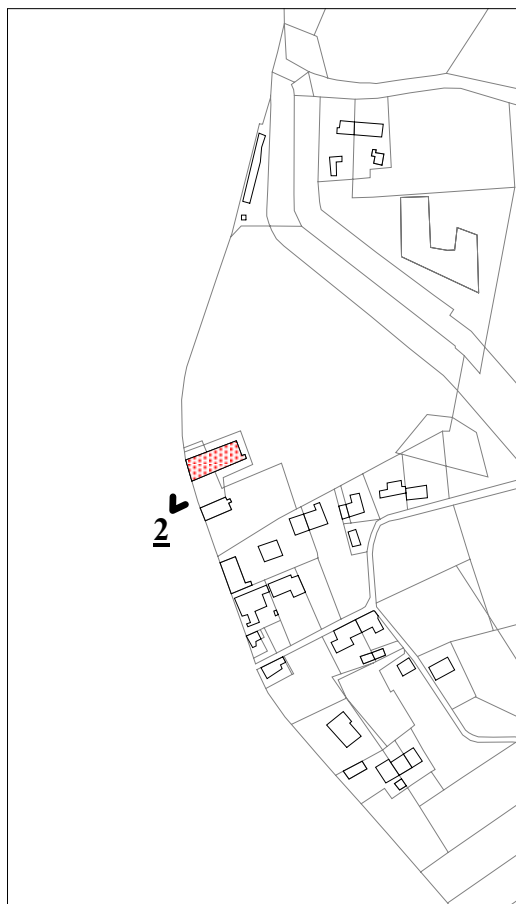
Tipico edificio rurale in linea accorpato a casa colonica

**UTILIZZAZIONE**

Residenza e servizi all'agricoltura

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B



**FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

CHIESA DI SAN MICHELE - Mezzano Superiore

**EPOCA**

Fondata nel XII° sec. e ricostruita nella seconda metà del '400.

**DESCRIZIONE**

Chiesa parrocchiale ad una sola navata. Canonica adiacente caratterizzata da strutture in legno e laterizio.

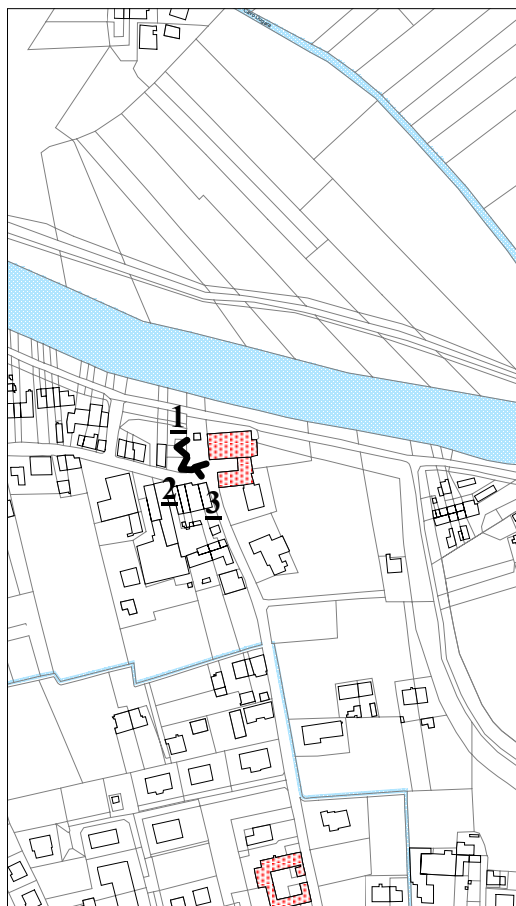
**UTILIZZAZIONE**

Culto religioso.

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro scientifico e restauro e risanamento conservativo di tipo B.

2

**FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**2**

**FOTO 2**



**FOTO 3**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano Superiore

**EPOCA**

XIX° secolo.

**DESCRIZIONE**

Edifici ad uso abitativo di antica origine.

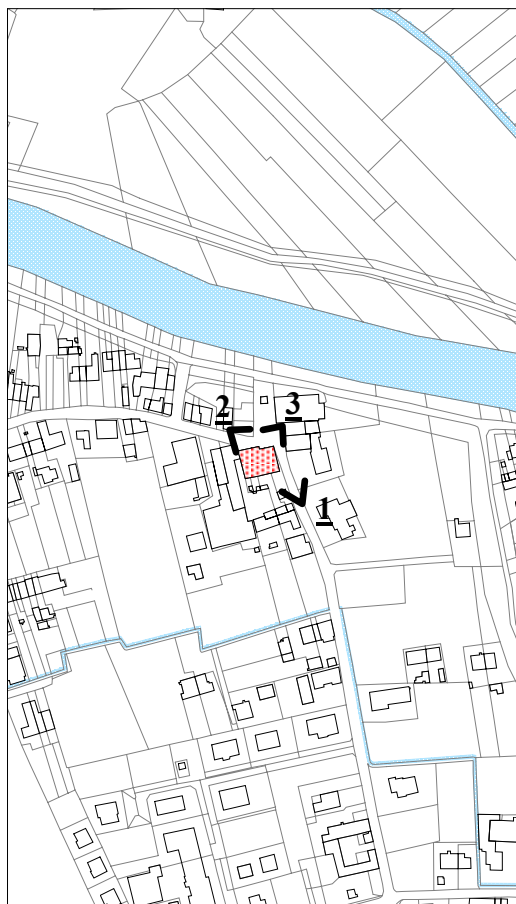
**UTILIZZAZIONE**

Residenze e commercio

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo

3



**FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**3**

**FOTO 2**



**FOTO 3**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI****Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano Superiore

**4****EPOCA**

XIX° secolo.

**DESCRIZIONE**

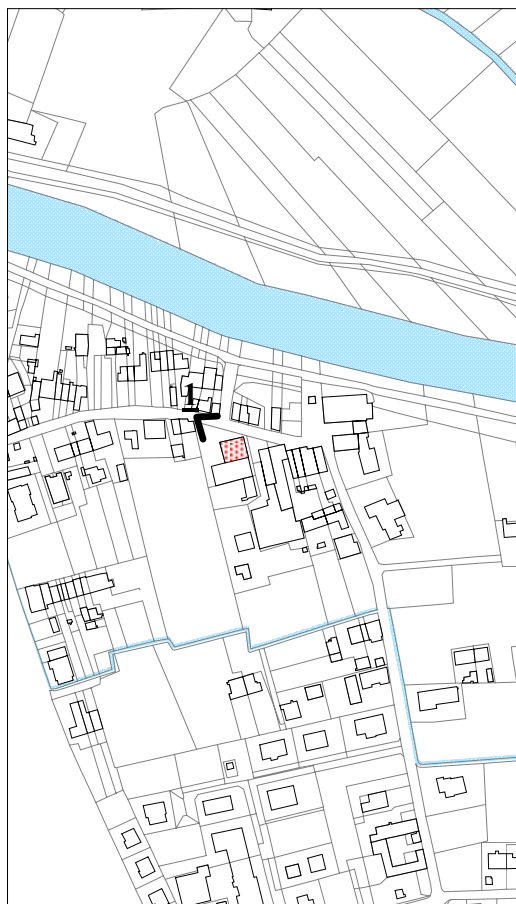
Edificio ad uso abitativo di antica origine.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza e pubblico esercizio, attualmente in disuso.

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B

**FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano Superiore

**5****EPOCA**

XIX° secolo.

**DESCRIZIONE**

Complesso di origine agricola disposto a corte, con casa colonica, stalle e fienili recuperati ad uso abitativo.

**UTILIZZAZIONE**

Residenze

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo

**FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**5**

**FOTO 2**



**FOTO 3**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI****Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Casale di Mezzani

**EPOCA**

XIX° secolo.

**DESCRIZIONE**

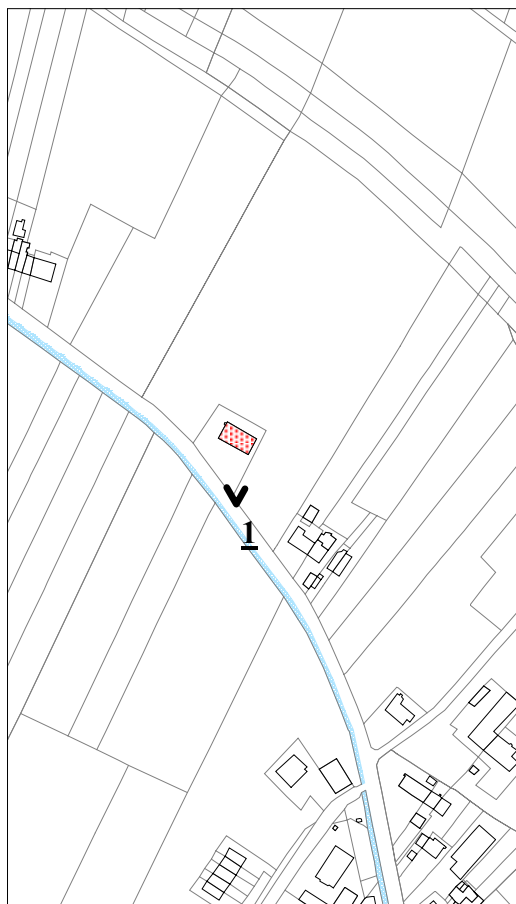
Edificio rurale tipico, costituito da abitazione e adiacente stalla con fienile sovrastante.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza e servizi all'agricoltura

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B

**6****FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

CHIESA DI SAN SILVESTRO - Casale di Mezzani

**EPOCA**

Fondata nel XII° sec., divenne parrocchia nel 1564.

**DESCRIZIONE**

Chiesa ad unica navata con adiacente canonica

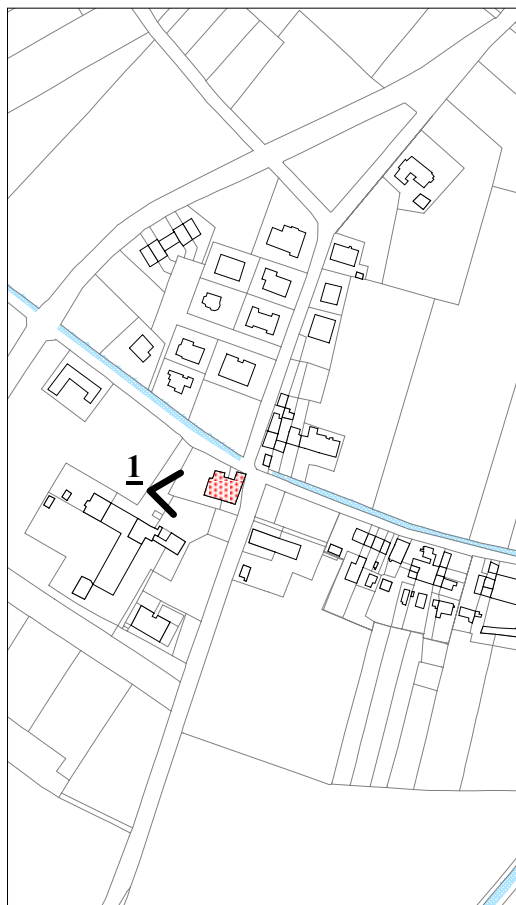
**UTILIZZAZIONE**

Chiesa e residenza.

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro scientifico e Restauro e risanamento conservativo di tipo A.

7

**FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI****Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

CHIESA DELLA NATIVITA' DELLA MADONNA - Mezzano Inferiore

**8****EPOCA**

Di origine cinquecentesca, fu ricostruita tra il 1734 ed il 1754

**DESCRIZIONE**

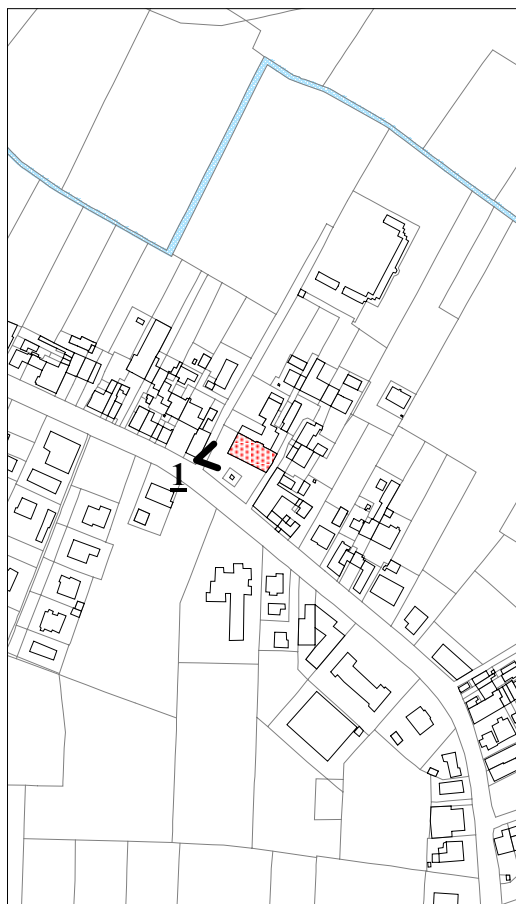
Chiesa ad un' unica navata . All'interno, caratteristico è l'altare maggiore in marmo intarsiato ed il coro ligneo.

**UTILIZZAZIONE**

Chiesa

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro scientifico.

**FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano inferiore

**EPOCA**

XIX°/XX° secolo

**DESCRIZIONE**

Edificio a corte di origine agricola, adibito a residenza.

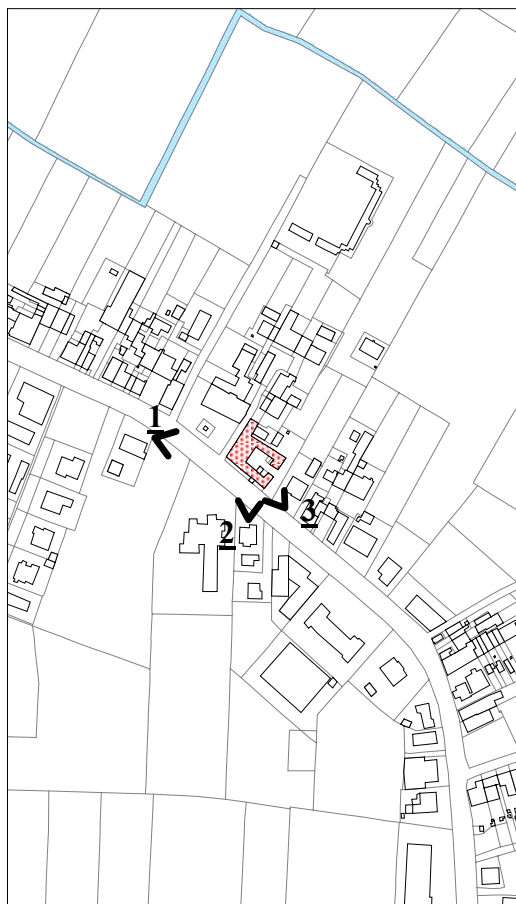
**UTILIZZAZIONE**

Residenza

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B

9



**FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**9**

**FOTO 2**



**FOTO 3**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano inferiore

**EPOCA**

XIX°/XX° secolo

**DESCRIZIONE**

Edificio con originaria funzione abitativa. Caratteristici sono il portale d'ingresso e le finestrelle ogivali nel piano sottotetto.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo A.

**10****FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

ORATORIO DELLA MADONNA - Località Borghetto - Mezzano Inferiore

**EPOCA**

XIX° secolo.

**DESCRIZIONE**

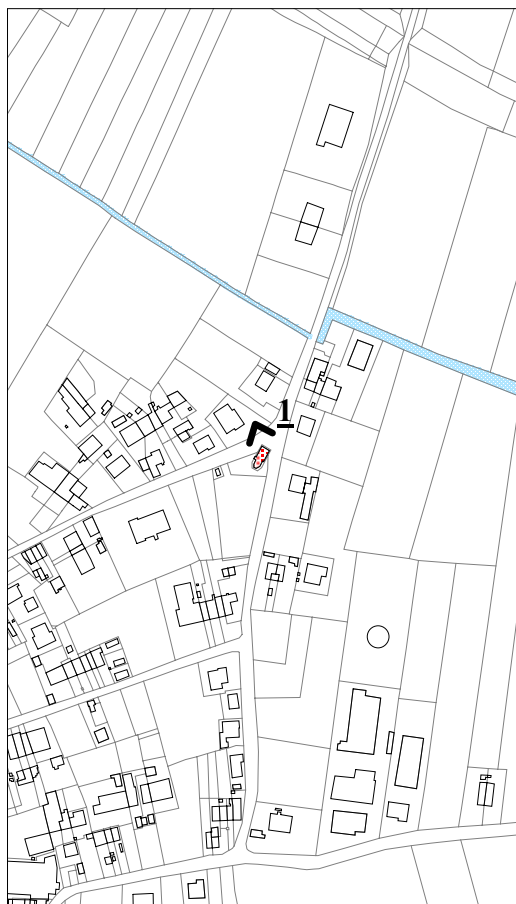
Piccola chiesa ad un'unica navata. La parte absidale risulta non coeva rispetto all'impianto originario.

**UTILIZZAZIONE**

Chiesa

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro scientifico.

**11****FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**

Ccontrodeduzioni alle osservazioni e riserve

**BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano Inferiore

**EPOCA**

XX° secolo.

**DESCRIZIONE**

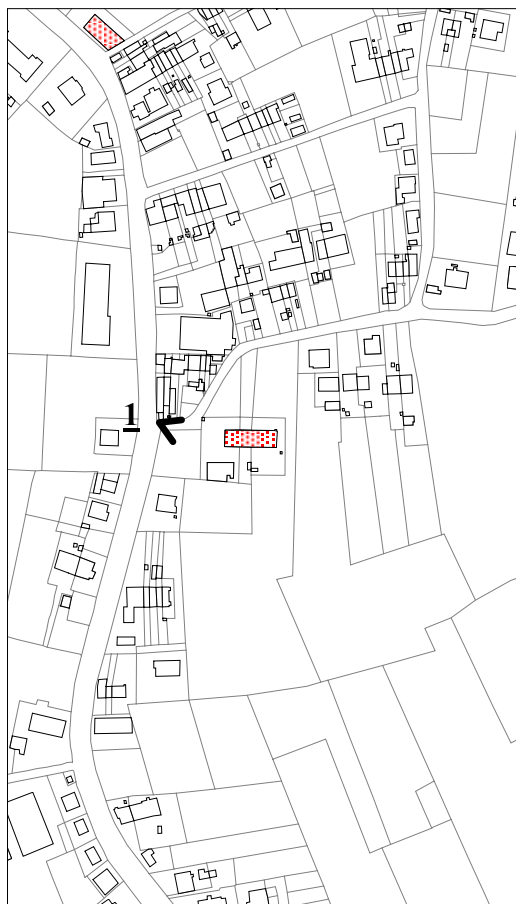
Edificio in linea, tipologicamente ricorrente nel territorio comunale.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B.

**12****FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Strada Fontanelle

**EPOCA**

XX° secolo.

**DESCRIZIONE**

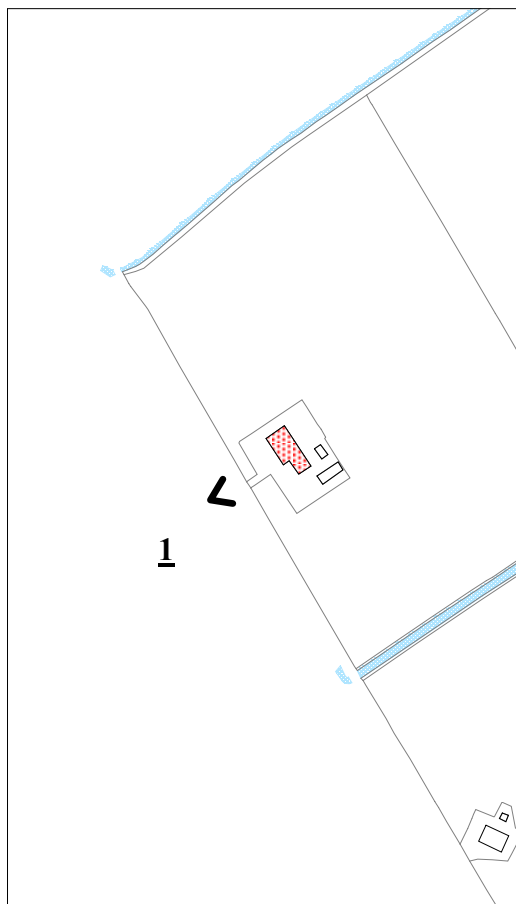
Casa colonica, tipologicamente ricorrente nel territorio comunale.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza e servizi all'agricoltura

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B.

**13****FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI****Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Località Malcantone

**EPOCA**

XX° secolo.

**DESCRIZIONE**

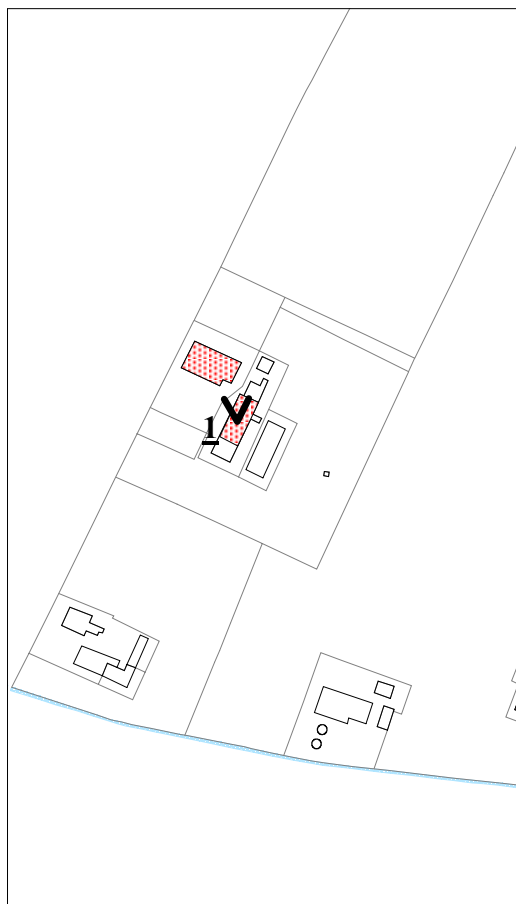
Commplesso rurale, costituito dalla tipica casa colonica e da fabbricati di servizio adiacenti. Questi ultimi, pur essendo stati oggetto di trasformazioni nel corso degli ultimi decenni, hanno mantenuto le caratteristiche tipologiche originarie.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza e servizi all'agricoltura

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B.

**14****FOTO 1**

**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI****COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve****BENI CULTURALI****DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Località Malcantone

**EPOCA**

XX° secolo.

**DESCRIZIONE**

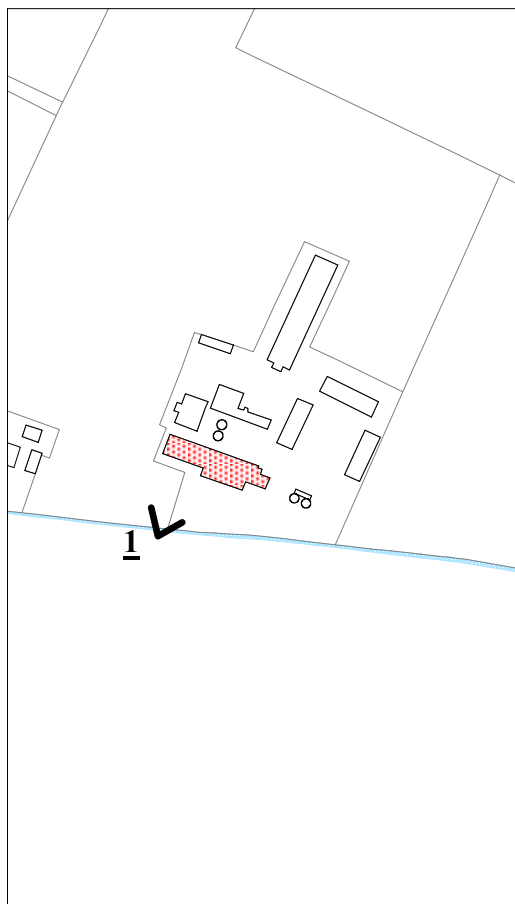
Corpo principale di un notevole complesso agricolo. Tipologicamente interessante è l'accorpamento di case coloniche con stalla e fienile adiacenti e edifici rurali in linea.

**UTILIZZAZIONE**

Residenza e servizi all'agricoltura

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B.

**15****FOTO 1**



**PIANO REGOLATORE IN FORMA ASSOCIATA DEI COMUNI DI COLORNO E MEZZANI**

**COMUNE DI MEZZANI**  
**Controdeduzioni alle osservazioni e riserve**

**BENI CULTURALI**

**DENOMINAZIONE E LOCALIZZAZIONE**

Mezzano Superiore - Ex scuola elementare

**EPOCA**

Prima metà del XX° secolo

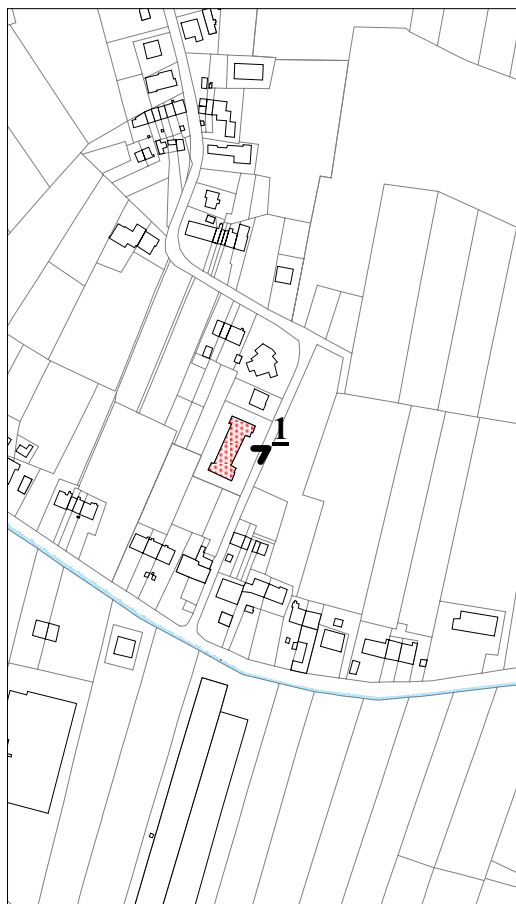
**UTILIZZAZIONE**

In disuso

**CATEGORIA DI INTERVENTO**

Restauro e risanamento conservativo di tipo B

**16**



**FOTO 1**



EDIFICI DI INTERESSE STORICO-TESTIMONIALE

17

v



17

17tXIV



18

18tXIV



18

7tXIV



19

8tXIV



20

14tXIV





EDIFICI DI INTERESSE STORICO-TESTIMONIALE

20

v



20

17tXIV



21

18tXIV



22

7tXIV



22

8tXIV



22

14tXIV

