



USI

ART.

RUE

POC

DESTINAZIONE D'USO

A

13

Residenziali dei centri storici

B

17

Residenziali di completamento di tipo 1

17

Residenziali di completamento di tipo 2

17

Residenziali di completamento di tipo 3

18

Verde privato

20

Residenziali di ristrutturazione urbanistica

22

Residenziali di espansione di tipo 1

22

Residenziali di espansione di tipo 2

23 bis

Residenziali di espans. a prescrizione specifica

D

26

I

Ind. e artig. di completamento interne

26

Ind. e artig. di completamento esterne

26

e

Ind. e artig. di completamento att. esistenti

27

I

Industriali e artigianali di espansione interne

27

Industriali e artigianali di espansione esterne

27 bis

Espansione per pubblici esercizi

E

33

Agricole normali di tipo 1

33

Agricole normali di tipo 2

34

Tutela assoluta dei corsi d'acqua

34

Tutela idraulica dei corsi d'acqua

34

Tutela paesistico-ambientale dei corsi d'acqua

34

A difficile scolo

36

Agricole di rispetto

41

Riserva Regionale della Parma Morta

F

45

Infrastrutture tecniche e tecnologiche

46

Attrezzature cimiteriali

G

47

Attrezzature di interesse comunale

48

Verde attrezzato e per lo sport

49

Parcheggi pubblici

H

51

Viabilità veicolare

51

Viabilità pedonale

51

Viabilità ciclabile

51

Viabilità speciale

51

Ambiti del PSC da assoggettare a POC

P.L.R.S.

Interventi da realizzare nel quinquennio 2003-2008

SERVIZI PUBBLICI

RUE

POC

esistenti

di progetto

Acquedotto

Depuratore e impianti connessi

Area per smaltimento rifiuti urbani

Attrezzature per telecomunicazioni

Impianto di fitoriduzione

Asilo nido

Scuola materna

Scuola elementare

Scuola media inferiore

Attrezzature sociali, culturali e assistenziali

Attrezz. e servizi amministrativi

Attrezzature per il culto

Attrezzature parrocchiali

Verde pubblico

Parcheggio U/2

Parcheggio U/1

RISPETTI

RUE per esistente, POC per progetto

Rispetto alla viabilità

Rispetto cimiteriale

Rispetto dei depuratori

Rispetto dei metanodotti

PERIMETRI

PSC

Zona storica

Territorio urbanizzato (art.13 L.R. 47/78)

Piano delle attività estrattive (P.A.E.)

MODALITA' E TIPI DI INTERVENTO

POC

Intervento Edilizio Unitario

Intervento urban. preventivo

RUE

Risparmio cons. di tipo A

Risparmio cons. di tipo B

Ristrutturazione e/o ricostr. con vincolo tipologico

Risparmio cons. di tipo C

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI PARMA

PIANO REGOLATORE GENERALE IN FORMA ASSOCIATA  
COMUNI DI COLORNO E MEZZANI

COMUNE DI MEZZANI - VARIANTE GENERALE

adottata dal C.C. con del n°27 il 29.04.99 e approvata dalla G.P. con del n°1069 il 20.12.01

Traduzione del P.R.G. negli strumenti della  
pianificazione urbanistica comunale  
ai sensi dell'art.43 comma 5 L.R. 20/2000  
adottata dal C.C. con del n°13 il 11.04.03 e approvata con del n°26 il 29.06.2006  
Variante POC 2008  
adottata con del C.C. n° 14/2008 e approvata con del C.C. n° 14/11.07.08

P.O.C.- R.U.E.

PIANO OPERATIVO COMUNALE - REGOLAMENTO URBANISTICO E EDILIZIO

Progetto del territorio comunale

Scala 1:5.000

Tavola

P5b

Gennaio 2008

Realizzazione grafica informatica POC

COLLETTIVO DI URBANISTICA

PROGETTISTI: Arch. Gianfranco Paglietti  
Arch. Luca Paglietti

COLLABORATORI: Elena Maestri  
Daniela Olzi  
Mina Rossi

hpx\h\comuni\mezzani\13-P5bM.wor